



**AGATEX Feinchemie GesmbH**  
**Aichham 11**  
**4650 Edt bei Lambach**



GEMEINDEAMT EDT BEI LAMBACH, POL. BEZ. WELS-LAND, OÖ.  
A-4650 EDT BEI LAMBACH, GEMEINDEPLATZ 1  
TEL: 07245-28991, FAX: DW 31  
E-MAIL: GEMEINDE@EDT.OOE.GV.AT  
INTERNET: WWW.EDTBEILAMBACH.AT

UID: ATU 23479509  
elektronische Zustellung Ordnungsnummer:  
9110001574323

Edt, am 29.01.2025  
Bearbeiter: Priska Reiter([priska.reiter@edt.ooe.gv.at](mailto:priska.reiter@edt.ooe.gv.at))  
Zl: 131-9-1788-2025

# Kundmachung

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

hat die Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene Bauvorhaben

**„Erweiterung Büro und Labortrakt“**

auf den Grundstücken Nr.: .74, .82, .102, 333/2 und 369/2 der EZ 63, KG 51118, Mayrlambach in der Gemeinde Edt bei Lambach beantragt.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idgF LGBl. Nr. 34/2013 die mit einem Ortsaugenschein an Ort und Stelle verbundene mündliche

## B a u v e r h a n d l u n g

**für Dienstag, 11. Februar 2025 um 08:30 Uhr,**

mit dem Zusammentritt aller Beteiligten am Gemeindeamt anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim Gemeindeamt auf.

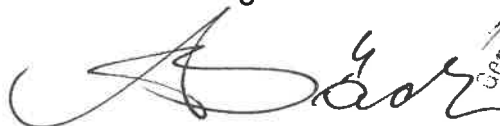
Sie können selbst kommen oder einen Vertreter entsenden. Dies kann eine natürliche oder juristische Person, eine Personengesellschaft des Handelsrechts oder eine eingetragene Erwerbsgesellschaft sein. Der Vertreter muss mit der Sachlage vertraut, voll handlungsfähig und bevollmächtigt sein. Von einer Vollmacht können wir allerdings absehen, wenn Sie durch Familienmitglieder (Haushaltsangehörige, Angestellte oder Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, vertreten werden und kein Zweifel an der Vertretungsbefugnis besteht. Es steht Ihnen auch frei, gemeinsam mit Ihrem Vertreter zu kommen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit abgehalten oder auf Ihre Kosten verlegt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter die Verhandlung versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zum Beispiel Krankheit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

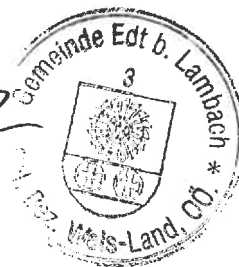
Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden. Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen gegen das Bauvorhaben erheben.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bürgermeister



Ing. Bäck Alexander



Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag